

Bogotá, Septiembre 2020

Apreciados  
VECINOS  
CONJUNTO RESIDENCIAL MORAIIKA PH

El 2019 fue un año de adaptación ante a los cambios. En ese año tuvimos dos asambleas, la asamblea ordinaria, en la que se tomaron decisiones para el curso normal de la copropiedad, también se escogió un consejo de administración que pocos meses después, en una asamblea extraordinaria, presentaron su renuncia varios consejeros al igual que la administración de ese momento. Esto generó un primer cambio, elección de un nuevo consejo de administración, donde que me postulé y fui elegida como presidente de consejo. En ese nuevo consejo elegido en mayo, se nombraron 6 nuevos miembros y 4 fueron ratificados de la asamblea ordinaria. Esta asignación, en lo personal, me generó un gran compromiso y responsabilidad con la copropiedad.

Nos enfrentamos a grandes retos, la escogencia de una nueva administración, el conocernos como equipo de trabajo en el consejo de administración, involucrarnos a profundidad en el diagnóstico de necesidades de la copropiedad, revisar los contratos existentes, cambiar algunos contratistas, optimizar los recursos de la copropiedad, entre otros.

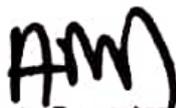
Este proceso de engranaje nos tomó un tiempo, mientras aprendimos a conocernos, escucharnos, respetar nuestras diferencias de opinión, y tomar decisiones consensuadas, todo en aras de buscar el bienestar de la comunidad. Fue un ejercicio, en algunas ocasiones desagradecido y desgastante, pero a la vez gratificante en la medida que se logró sacar adelante estos retos.

Este año 2020, nos sigue enfrentando a grandes cambios, empezando por nuestro estilo de vida, la pandemia nos expuso a nuevas situaciones, cuarentenas, nuevos escenarios de convivencia, respeto y tolerancia con nuestros vecinos, incertidumbre frente a lo desconocido, cambios constantes de normatividad ajustando los requerimientos para nuestro cuidado y el de nuestras familias, limitaciones en nuestro espacio y movilidad, algunos pudimos vernos afectados por las condiciones económicas que esta situación generó y que podrían afectar el desarrollo normal de la comunidad. Nos encontramos ahora frente a una nueva realidad, en la que los invito a tomar conciencia de nuestro cuidado y el de los demás.

Hacemos entrega de nuestro balance de la gestión junto a la administración, donde a lo largo de este camino, fueron retirándose del ejercicio algunos consejeros por diferentes situaciones, sin embargo, continuamos hasta la fecha al frente de este compromiso 5 consejeros que junto a la administración trabajamos para sacar adelante las necesidades prioritarias del conjunto.

Hoy quiero invitar a quienes se quieran postular a esta asignación, hacerlo con la responsabilidad que esto conlleva de principio a fin, con apertura y tolerancia frente a la diferencia de opinión, con la esperanza de que el sacrificio del tiempo de las familias se vea compensado con la labor bien hecha en este rol.

Cordialmente,



Ana Milena Solarte De castro  
Presidente Consejo de Administración